



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Ленина, д. 51, г. Пермь, 614006
Тел. (342) 235 11 93; факс (342) 235 11 71
E-mail: msa@msa.permkrai.ru
ОКПО 78887719, ОГРН 1055900367434,
ИНН/КПП 5902293210/590201001

Руководителям организаций,
осуществляющих деятельность по
управлению многоквартирными
домами

(по списку)

27.07.2015 № СЭД-35-05-42-417

На № _____ от _____

О внедрении государственной
информационной системы
жилищно-коммунального
хозяйства

Уважаемые руководители управляющих организаций!

В соответствии с Федеральными законами от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Закон о ГИС ЖКХ) и от 21 июля 2014 г. № 263-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» в настоящее время на территории Пермского края проводится работа по внедрению государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ).

Официальный сайт ГИС ЖКХ в сети Интернет – www.dom.gosuslugi.ru.

Во исполнение требований Закона о ГИС ЖКХ Пермским краем 15 июня 2015 г. заключено Соглашение с Министерством связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и оператором ГИС ЖКХ (ФГУП «Почта России») об опытной эксплуатации ГИС ЖКХ на территории Пермского края (далее – Соглашение).

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края является органом, уполномоченным на представление интересов Пермского края при реализации Соглашения, координацию и контроль размещения информации в ГИС ЖКХ поставщиками информации, осуществляющими деятельность на территории Пермского края, принятие решения о достоверности исходных данных, размещаемых в ГИС ЖКХ.

В соответствии со статьей 6 Закона о ГИС ЖКХ организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, по истечении четырех месяцев после дня вступления в силу Соглашения (15 октября 2015 г.) обязаны размещать в ГИС ЖКХ информацию о своей деятельности (о финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых

услугах, выполняемых работах и их стоимости, о многоквартирных домах, находящихся в их управлении и др.).

В случае неразмещения организацией, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирными домами, в ГИС ЖКХ платежных документов и информации о размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги потребитель вправе не оплачивать коммунальные услуги до размещения в ГИС ЖКХ платежных документов (без начисления пени).

Для организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, предусмотрена административная ответственность за неразмещение информации в ГИС ЖКХ, за нарушение установленных законодательством Российской Федерации порядка, способов и (или) сроков размещения информации, либо размещение информации не в полном объеме, размещение заведомо искаженной информации (административный штраф в размере 30 тыс. руб., дисквалификация должностных лиц на срок от 1 до 3 лет).

В целях обеспечения выполнения организациями, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, требований федерального законодательства по размещению информации в ГИС ЖКХ, в том числе требований статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации и части 1 статьи 10 Федерального закона от 29 июня 2015 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» данным организациям необходимо в срок до 1 августа 2015 года пройти регистрацию в ГИС ЖКХ посредством единой системы идентификации и аутентификации (далее – ЕСИА).

С инструкцией по регистрации можно ознакомиться на сайте ГИС ЖКХ (dom.gosuslugi.ru) в разделе «Регламенты и инструкции».

В случае возникновения вопросов, связанных с регистрацией в ГИС ЖКХ, необходимо обращаться в службу оператора ГИС ЖКХ по адресу электронной почты: support@dom.gosuslugi.ru.

Информацию о прохождении регистрации предлагаем направить в адрес Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края в срок до 1 сентября 2015 г.

По вопросам организации внедрения ГИС ЖКХ на территории Пермского края необходимо обращаться к главному специалисту Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края Лутфуллину Родиону Рашидовичу по телефону (342) 236-29-56, либо на электронную почту: rirlutfullin@gkh.permkrai.ru.

Министр



В.Г. Федоровский